



TRANSPORDIAMET

Timo Rasmus Siitan
Aktsiaselts KH Energia - Konsult
timo.siitan@khenergia.ee
Laki 13
12915, Tallinn, Harju maakond

Teie 25.09.2025

Meie 29.09.2025 nr 7.1-2/25/16299-2

**Kuivajõe küla Kõrtsi kinnistu
elektriliitumise projekti kooskõlastamata
jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Kuivajõe küla Kõrtsi (katastriüksuse tunnus 33701:002:0916) kinnistu elektriliitumise projekti.

Tehnovõrk kavandatakse **riigitee nr 11205 Kuivajõe - Kose-Uuemõisa tee km 0,63–1,03** kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Transpordiamet on 21.02.2025 kirjaga nr [7.2-2/25/6645-6](#) kooskõlastanud „*Harju maakond Kose vald Kuivajõe külas asuva Kõrtsi katastriüksuse detailplaneeringu*“ (Paabor Projekt OÜ, detailplaneering nr DP-5-2024).

Transpordiamet on 05.09.2025 kirjaga nr [7.1-2/25/14210-2](#) kooskõlastanud projekteerimistingimuste nr 2511802/06541 eelnõu.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg 3, **jätame kooskõlastamata** nimetatud projekti ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Projektlahendus on vastuolus kooskõlastatud detailplaneeringuga:
 - 1.1. Projektiga on kavandatud jaotuskilp ja ühekohaline liitumiskilp planeeringu alale POS 2 ja lahendamata on POS 1 liitumine. Detailplaneeringus on kavandatud kahekohalise kilbi paigaldamine tarbijate krundi piirile;
 - 1.2. Projekteeritud liitumiskilp jääb perspektiivse jalakäijate ja jalgratturite tee alla;
 - 1.3. Projekteeritud jaotus- ja liitumiskilp jäävad nähtavuskolmnurka. Nähtavuskolmnurk on ala, kus ei tohi paikneda ühtki nähtavust piiravat takistust;
 - 1.4. Detailplaneeringu joonisel on ristumine kavandatud riigiteega km 0,62, kuid projekti asendiplaanil 0,63;Viia projektlahendus ja detailplaneering omavahel kooskõlla. Projektlahendus peab vastama Transpordiameti poolt kooskõlastatud detailplaneeringule.
2. Seletuskirjas märkida detailplaneering, millele tuginedes antud liitumine kavandatakse.
3. Asendiplaanile märkida kilpide mõõdud.
4. Asendiplaanil mitte kajastada isikliku kasutusõiguse alasid, koormavad põhjendamatult joonist.
5. Märkida joonisele puurimiskaeviku kaugus kraavist.

6. *.dwg* failis kajastuvad mõõtketid ei ole nähtavad *.pdf* väljatrükil. Palun korrigeerida.
7. Märkida joonisele riigiteega ristumise aadress (tee nr, nimetus ja km).
8. Tehnovõrgu ristumised kergliiklustee truupidega teostada kinnisel meetodil, tagades tehnovõrgu sügavus min 1 m truubi põhjast.

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti koostöölastamiseks.

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee